

**Протокол № 1/2020  
Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме  
г. Бердск, ул. Ленина, дом 28**

г. Бердск

29.01.2020 г.

Место проведения общего собрания: г. Бердск, ул. Ленина, дом 28

Дата проведения общего собрания: начало собрания «12» декабря 2019 года 18-00 час; окончание собрания- «19» января 2020 г. 20-00 час.

Вид общего собрания-внеочередное

Форма проведения собрания: Очно- заочное голосование

Инициатор общего собрания: Сюзева Людмила Валентиновна, собственник жилого помещения № 130 на основании Совместной собственности, № 54-54-04/034/2012-963 от 14.09.2012

Общее количество голосов, принадлежащих собственникам помещений- 5053,40

Количество голосов собственников, принявших участие в собрании – 2962,2

Количество засчитанных голосов, принявших участие в собрании – 2962,2

Количество не засчитанных голосов, принявших участие в собрании- 0

Общая площадь жилых и нежилых помещений в МКД, находящихся в собственности, составляет 5053,40 кв. м.

Кворум для принятия решения по вопросам повестки дня имеется (58,6 %), собрание правомочно.

**Повестка общего собрания собственников помещений:**

- 1.Выбор председателя, секретаря, счетной комиссии Собрания.
2. Утвердить «Целевой сбор» на ремонт снегозадерживающих конструкции, порядок начислений.
- 3.Утвердить «целевой сбор» на замену запорной арматуры на стояках отопления, водоснабжения, порядок начислений.

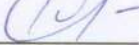
**Решения общего собрания:**

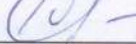
№ п/п	Пункты повестки дня	Результаты голосования (% от общего числа голосов)		
		За	Против	Воздержался
		% от общей площади дома	% от общей площади дома	% от общей площади дома
		% от принявших участие в голосовании	% от принявших участие в голосовании	% от принявших участие в голосовании
		Площадь, м <sup>2</sup>	Площадь, м <sup>2</sup>	Площадь, м <sup>2</sup>
1.	По первому вопросу повестки слушали Сюезу Людмилу Валентиновну: Предложено: Выбрать Председателем Собрания – Сюезу Людмилу Валентиновну (кв. 130), секретарем Собрания – Канаеву Марину Анатольевну (кв. 96). Также наделить их правом Счетной Комиссии Собрания: Сюезу Людмилу Валентиновну (кв. 130), Канаеву Марину Анатольевну (кв. 96) <b>Общее собрание постановляет избрать:</b>			
	Выбрать Председателем Собрания – Сюезу Людмилу Валентиновну (кв. 130), секретарем Собрания – Канаеву Марину Анатольевну (кв. 96). Так же наделить их правом Счетной Комиссии Собрания: Сюезу Людмилу Валентиновну (кв. 130), Канаеву Марину Анатольевну (кв. 96)	53,81	1,51	3,29
		<b>91,81</b>	<b>2,58</b>	<b>5,62</b>
		2719,39	76,3	166,5
	<b>Решение по первому вопросу повестки дня – принято.</b>			
2.	По второму вопросу повестки слушали Сюезу Людмилу Валентиновну: Предложено: Утвердить «Целевой сбор» денежных средств на: ремонт снегозадерживающих конструкций над лоджиями пятых этажей со стороны входов в подъезды в размере 2 рублей 72 копеек с квадратного метра общей площади помещения, принадлежащего собственнику в многоквартирном доме: по адресу: г. Бердск, ул. Ленина, дом 28. в течении 4х месяцев (с 01.01.2020 г. по 01.05.2020 г.). <b>Общее собрание постановляет избрать:</b>			
	Утвердить «Целевой сбор» денежных средств на: ремонт снегозадерживающих конструкций над лоджиями пятых этажей со стороны входов в подъезды в размере 2 рублей 72 копеек с квадратного метра общей площади помещения, принадлежащего собственнику в многоквартирном доме: по	30,01	13,53	15,08
		<b>51,20</b>	<b>23,07</b>	<b>25,72</b>
		1516,8	683,41	761,98

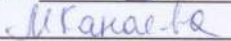
адресу: г. Бердск, ул. Ленина, дом 28. в течении 4х месяцев (с 01.01.2020 г. по 01.05.2020 г)			
<b>Решение по второму вопросу повестки дня – принято.</b>			
3.	По третьему вопросу повестки слушали Сюезу Людмилу Валентиновну: Предложено: Утвердить «Целевой сбор» денежных средств на: замену запорной арматуры на стояках отопления, водоснабжения в размере 14 рублей 15 копеек с квадратного метра общей площади помещения, принадлежащего собственнику в многоквартирном доме: по адресу: г. Бердск, ул. Ленина, дом 28. в течении 4х месяцев (с 01.01.2020 г. по 01.05.2020 г.). <b>Общее собрание постановляет:</b>		
	Утвердить «Целевой сбор» денежных средств на: замену запорной арматуры на стояках отопления, водоснабжения в размере 14 рублей 15 копеек с квадратного метра общей площади помещения, принадлежащего собственнику в многоквартирном доме: по адресу: г. Бердск, ул. Ленина, дом 28. в течении 4х месяцев (с 01.01.2020 г. по 01.05.2020 г.).	53,86	2,78
		<b>91,89</b>	<b>4,75</b>
		2721,89	140,7
			99,6
<b>Решение по третьему вопросу повестки дня – принято.</b>			

**Приложения:**

1. Приложение № 1. Реестр собственников помещений оригинал, г- на 11л. в 1 экз.
2. Приложение № 2. Реестр выдачи собственникам помещений листов решений оригинал на 6 л. в 1 экз.
3. Приложение № 3. Сообщение о проведении общего собрания оригинал – на 1 л. в 1 экз.
4. Решения (бюллетени) собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование оригиналы – на 105 л. в 1 экз.
5. Приложение № 5 Реестр собственников помещений присутствующих на общем собрании в МКД – на 1 л. в 1 экз.
6. Копия локального сметного расчета № 03-09-19 на ремонт систем на 3 л. в 1 экз.
7. Копия локальной сметы № 1909-50 Монтаж снегозадержателей на 1 л. в 1 экз.
8. Копия св-ва о праве на наследство 54 АА 3254987 от 06.06.2019 г. к бюллетеню кв. 36 в 1 экз.
9. Копия доверенности представителя Администрации г. Бердска к бюллетеням кв.кв. 99 и 124 в 1 экз.

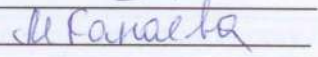
ИНИЦИАТОР собрания  / Сюеза Л.В./

Председатель общего собрания  / Сюеза Л.В./

Секретарь Общего собрания  / Канаева М.А./

**Счетная комиссия:**

Сюеза Л.В. (кв. 130) 

Канаева М.А. (кв. 96) 

№	Инициатор	Председатель	Секретарь
1	Сюеза Л.В.	Сюеза Л.В.	Канаева М.А.
2	Сюеза Л.В.	Сюеза Л.В.	Канаева М.А.
3	Сюеза Л.В.	Сюеза Л.В.	Канаева М.А.
4	Сюеза Л.В.	Сюеза Л.В.	Канаева М.А.
5	Сюеза Л.В.	Сюеза Л.В.	Канаева М.А.
6	Сюеза Л.В.	Сюеза Л.В.	Канаева М.А.
7	Сюеза Л.В.	Сюеза Л.В.	Канаева М.А.
8	Сюеза Л.В.	Сюеза Л.В.	Канаева М.А.
9	Сюеза Л.В.	Сюеза Л.В.	Канаева М.А.
10	Сюеза Л.В.	Сюеза Л.В.	Канаева М.А.
11	Сюеза Л.В.	Сюеза Л.В.	Канаева М.А.
12	Сюеза Л.В.	Сюеза Л.В.	Канаева М.А.
13	Сюеза Л.В.	Сюеза Л.В.	Канаева М.А.
14	Сюеза Л.В.	Сюеза Л.В.	Канаева М.А.
15	Сюеза Л.В.	Сюеза Л.В.	Канаева М.А.
16	Сюеза Л.В.	Сюеза Л.В.	Канаева М.А.
17	Сюеза Л.В.	Сюеза Л.В.	Канаева М.А.
18	Сюеза Л.В.	Сюеза Л.В.	Канаева М.А.
19	Сюеза Л.В.	Сюеза Л.В.	Канаева М.А.
20	Сюеза Л.В.	Сюеза Л.В.	Канаева М.А.
21	Сюеза Л.В.	Сюеза Л.В.	Канаева М.А.
22	Сюеза Л.В.	Сюеза Л.В.	Канаева М.А.
23	Сюеза Л.В.	Сюеза Л.В.	Канаева М.А.
24	Сюеза Л.В.	Сюеза Л.В.	Канаева М.А.
25	Сюеза Л.В.	Сюеза Л.В.	Канаева М.А.
26	Сюеза Л.В.	Сюеза Л.В.	Канаева М.А.
27	Сюеза Л.В.	Сюеза Л.В.	Канаева М.А.
28	Сюеза Л.В.	Сюеза Л.В.	Канаева М.А.
29	Сюеза Л.В.	Сюеза Л.В.	Канаева М.А.
30	Сюеза Л.В.	Сюеза Л.В.	Канаева М.А.
31	Сюеза Л.В.	Сюеза Л.В.	Канаева М.А.
32	Сюеза Л.В.	Сюеза Л.В.	Канаева М.А.
33	Сюеза Л.В.	Сюеза Л.В.	Канаева М.А.
34	Сюеза Л.В.	Сюеза Л.В.	Канаева М.А.
35	Сюеза Л.В.	Сюеза Л.В.	Канаева М.А.
36	Сюеза Л.В.	Сюеза Л.В.	Канаева М.А.
37	Сюеза Л.В.	Сюеза Л.В.	Канаева М.А.
38	Сюеза Л.В.	Сюеза Л.В.	Канаева М.А.
39	Сюеза Л.В.	Сюеза Л.В.	Канаева М.А.
40	Сюеза Л.В.	Сюеза Л.В.	Канаева М.А.
41	Сюеза Л.В.	Сюеза Л.В.	Канаева М.А.
42	Сюеза Л.В.	Сюеза Л.В.	Канаева М.А.
43	Сюеза Л.В.	Сюеза Л.В.	Канаева М.А.
44	Сюеза Л.В.	Сюеза Л.В.	Канаева М.А.
45	Сюеза Л.В.	Сюеза Л.В.	Канаева М.А.
46	Сюеза Л.В.	Сюеза Л.В.	Канаева М.А.
47	Сюеза Л.В.	Сюеза Л.В.	Канаева М.А.
48	Сюеза Л.В.	Сюеза Л.В.	Канаева М.А.
49	Сюеза Л.В.	Сюеза Л.В.	Канаева М.А.
50	Сюеза Л.В.	Сюеза Л.В.	Канаева М.А.
51	Сюеза Л.В.	Сюеза Л.В.	Канаева М.А.
52	Сюеза Л.В.	Сюеза Л.В.	Канаева М.А.
53	Сюеза Л.В.	Сюеза Л.В.	Канаева М.А.
54	Сюеза Л.В.	Сюеза Л.В.	Канаева М.А.
55	Сюеза Л.В.	Сюеза Л.В.	Канаева М.А.
56	Сюеза Л.В.	Сюеза Л.В.	Канаева М.А.
57	Сюеза Л.В.	Сюеза Л.В.	Канаева М.А.
58	Сюеза Л.В.	Сюеза Л.В.	Канаева М.А.
59	Сюеза Л.В.	Сюеза Л.В.	Канаева М.А.
60	Сюеза Л.В.	Сюеза Л.В.	Канаева М.А.
61	Сюеза Л.В.	Сюеза Л.В.	Канаева М.А.
62	Сюеза Л.В.	Сюеза Л.В.	Канаева М.А.
63	Сюеза Л.В.	Сюеза Л.В.	Канаева М.А.
64	Сюеза Л.В.	Сюеза Л.В.	Канаева М.А.
65	Сюеза Л.В.	Сюеза Л.В.	Канаева М.А.
66	Сюеза Л.В.	Сюеза Л.В.	Канаева М.А.
67	Сюеза Л.В.	Сюеза Л.В.	Канаева М.А.
68	Сюеза Л.В.	Сюеза Л.В.	Канаева М.А.
69	Сюеза Л.В.	Сюеза Л.В.	Канаева М.А.
70	Сюеза Л.В.	Сюеза Л.В.	Канаева М.А.
71	Сюеза Л.В.	Сюеза Л.В.	Канаева М.А.
72	Сюеза Л.В.	Сюеза Л.В.	Канаева М.А.
73	Сюеза Л.В.	Сюеза Л.В.	Канаева М.А.
74	Сюеза Л.В.	Сюеза Л.В.	Канаева М.А.
75	Сюеза Л.В.	Сюеза Л.В.	Канаева М.А.
76	Сюеза Л.В.	Сюеза Л.В.	Канаева М.А.
77	Сюеза Л.В.	Сюеза Л.В.	Канаева М.А.
78	Сюеза Л.В.	Сюеза Л.В.	Канаева М.А.
79	Сюеза Л.В.	Сюеза Л.В.	Канаева М.А.
80	Сюеза Л.В.	Сюеза Л.В.	Канаева М.А.
81	Сюеза Л.В.	Сюеза Л.В.	Канаева М.А.
82	Сюеза Л.В.	Сюеза Л.В.	Канаева М.А.
83	Сюеза Л.В.	Сюеза Л.В.	Канаева М.А.
84	Сюеза Л.В.	Сюеза Л.В.	Канаева М.А.
85	Сюеза Л.В.	Сюеза Л.В.	Канаева М.А.
86	Сюеза Л.В.	Сюеза Л.В.	Канаева М.А.
87	Сюеза Л.В.	Сюеза Л.В.	Канаева М.А.
88	Сюеза Л.В.	Сюеза Л.В.	Канаева М.А.
89	Сюеза Л.В.	Сюеза Л.В.	Канаева М.А.
90	Сюеза Л.В.	Сюеза Л.В.	Канаева М.А.
91	Сюеза Л.В.	Сюеза Л.В.	Канаева М.А.
92	Сюеза Л.В.	Сюеза Л.В.	Канаева М.А.
93	Сюеза Л.В.	Сюеза Л.В.	Канаева М.А.
94	Сюеза Л.В.	Сюеза Л.В.	Канаева М.А.
95	Сюеза Л.В.	Сюеза Л.В.	Канаева М.А.
96	Сюеза Л.В.	Сюеза Л.В.	Канаева М.А.
97	Сюеза Л.В.	Сюеза Л.В.	Канаева М.А.
98	Сюеза Л.В.	Сюеза Л.В.	Канаева М.А.
99	Сюеза Л.В.	Сюеза Л.В.	Канаева М.А.
100	Сюеза Л.В.	Сюеза Л.В.	Канаева М.А.