

Протокол № 3/2020
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Бердск, Речная, №38,
проведенного в форме очно-заочного голосования

г. Бердск

«05» октября 2020 года

Инициатор проведения общего собрания: Бугаев Михаил Владимирович (кв. № 2).

Форма проведения общего собрания: очно-заочная форма.

Дата, место и время проведения очного обсуждения: «03» июля 2020 г. в 19⁰⁰ во дворе дома, расположенного по адресу: г. Бердск, Речная, дом №38.

Дата и время окончания приема заполненных решений собственников: «03» октября 2020 г.

Место приема заполненных решений собственников: г. Бердск, Речная, дом №38, кв.кв. 1, 2, а также почтовые ящики кв.кв. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7.

Общая площадь жилых помещений в МКД 2026,30 кв.м., что составляет 100% от общего числа голосов.

На очном обсуждении присутствовало 8 участников. Всего в голосовании приняли участие 62 собственника помещений, обладающих в собственности 2026,30 кв.м., что составляет 100 % от общего числа голосов собственников помещений жилого многоквартирного дома (голоса определяются исходя из размера принадлежащего собственнику помещения $1 \text{ м}^2 = 1 \text{ голос}$).

Количество собранных бланков решений (бюллетеней) 64 штук, владеющих 2026,30 кв.м., что составляет 100 % от общего числа голосов собственников помещений из них:

- признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросам повестки дня 64 шт., владеющих 2026,30 кв.м., что составляет 100 % от общего числа голосов собственников помещений;

- признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросам повестки дня 0 шт., владеющих 0,00 кв.м.

Кворум имеется, собрание считается правомочным.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор Председателя и Секретаря общего собрания, наделение их полномочиями счетной комиссии.
2. Согласование выполнения собственником жилого помещения - квартиры № 2 по своему усмотрению перепланировки, переустройства и/или реконструкции жилого помещения - квартиры № 2, расположенной в многоквартирном доме № 38 по адресу: Новосибирская область, город Бердск, улица Речная в соответствии с проектной документацией Шифр 21.03.18-АР, а также разрешить перевод этого жилого помещения в нежилое.
3. Согласование выполнения собственником жилых помещений - квартир № 3 и № 4 по своему усмотрению перепланировки, переустройства и/или реконструкции жилых помещений - квартиры № 3 и № 4, расположенных в многоквартирном доме № 38 по адресу: Новосибирская область, город Бердск, улица Речная в соответствии с проектной документацией Шифр 12.07.17-АР, а также разрешить перевод этих жилых помещений в нежилые.
4. Согласование выполнения собственником жилых помещений - квартир № 5, № 6, № 7 по своему усмотрению перепланировки, переустройства и/или реконструкции жилых помещений - квартир № 5, № 6 и № 7, расположенных в многоквартирном доме № 38 по

адресу: Новосибирская область, город Бердск, улица Речная в соответствии с проектной документацией Шифр 12.02.18-AP, а также разрешить перевод этих жилых помещений в нежилые.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

По первому вопросу о выборе председателя и секретаря общего собрания, наделении их полномочиями счетной комиссии слушали Тимошенко Игоря Николаевича (кв. 3, 4). Предложено выбрать председателем общего собрания собственников помещений - Бугаева Михаила Владимировича (кв. 2), секретарем - Павлюк Любовь Геннадьевну (кв. 5, 6, 7) и наделить их правами счетной комиссии.

- Голоса распределились следующим образом:

«За»	«Против»	«Воздержался»
2026,30 (100%)	0,00 (0%)	0,00 (0%)

По первому вопросу решили:

выбрать председателем общего собрания собственников помещений - Бугаева Михаила Владимировича (кв. 2), секретарем - Павлюк Любовь Геннадьевну (кв. 5, 6, 7) и наделить их правами счетной комиссии.

По второму вопросу о согласовании выполнения собственником жилого помещения - квартиры № 2 по своему усмотрению перепланировки, переустройства и/или реконструкции жилого помещения - квартиры № 2, расположенной в многоквартирном доме № 38 по адресу: Новосибирская область, город Бердск, улица Речная в соответствии с проектной документацией Шифр 21.03.18-AP, а также о разрешении перевода этого жилого помещения в нежилое слушали Бугаева Михаила Владимировича (кв. 2). Предложено согласовать выполнение собственником жилого помещения - квартиры № 2 по своему усмотрению перепланировки, переустройства и/или реконструкции жилого помещения - квартиры № 2, расположенной в многоквартирном доме № 38 по адресу: Новосибирская область, город Бердск, улица Речная в соответствии с проектной документацией Шифр 21.03.18-AP, а также разрешить перевод этого жилого помещения в нежилое.

- Голоса распределились следующим образом:

«За»	«Против»	«Воздержался»
2026,30 (100%)	0,00 (0%)	0,00 (0%)

По второму вопросу решили:

согласовать выполнение собственником жилого помещения - квартиры № 2 по своему усмотрению перепланировки, переустройства и/или реконструкции жилого помещения - квартиры № 2, расположенной в многоквартирном доме № 38 по адресу: Новосибирская область, город Бердск, улица Речная в соответствии с проектной документацией Шифр 21.03.18-AP, а также разрешить перевод этого жилого помещения в нежилое.

По третьему вопросу о согласовании выполнения собственником жилых помещений - квартир № 3 и № 4 по своему усмотрению перепланировки, переустройства и/или реконструкции жилых помещений - квартиры № 3 и № 4, расположенных в многоквартирном доме № 38 по адресу: Новосибирская область, город Бердск, улица Речная в соответствии с проектной документацией Шифр 12.07.17-AP, а также о разрешении перевода этих жилых помещений в нежилые слушали Тимошенко Игоря Николаевича (кв. 3, 4). Предложено согласовать выполнение собственником жилых помещений - квартир № 3 и № 4 по своему усмотрению перепланировки, переустройства и/или реконструкции жилых помещений - квартиры № 3 и № 4, расположенных в

многоквартирном доме № 38 по адресу: Новосибирская область, город Бердск, улица Речная в соответствии с проектной документацией Шифр 12.07.17-АР, а также разрешить перевод этих жилых помещений в нежилые.

- Голоса распределились следующим образом:

«За»	«Против»	«Воздержался»
2026,30 (100%)	0,00 (0%)	0,00 (0%)

По третьему вопросу решили:

согласовать выполнение собственником жилых помещений - квартир № 3 и № 4 по своему усмотрению перепланировки, переустройства и/или реконструкции жилых помещений - квартиры № 3 и № 4, расположенных в многоквартирном доме № 38 по адресу: Новосибирская область, город Бердск, улица Речная в соответствии с проектной документацией Шифр 12.07.17-АР, а также разрешить перевод этих жилых помещений в нежилые.

По четвёртому вопросу о согласовании выполнения собственником жилых помещений - квартир № 5, № 6, № 7 по своему усмотрению перепланировки, переустройства и/или реконструкции жилых помещений - квартир № 5, № 6 и № 7, расположенных в многоквартирном доме № 38 по адресу: Новосибирская область, город Бердск, улица Речная в соответствии с проектной документацией Шифр 12.02.18-АР, а также о разрешении перевода этих жилых помещений в нежилые слушали Павлюк Любовь Геннадьевну (кв. 5, 6, 7). Предложено согласовать выполнение собственником жилых помещений - квартир № 5, № 6, № 7 по своему усмотрению перепланировки, переустройства и/или реконструкции жилых помещений - квартир № 5, № 6 и № 7, расположенных в многоквартирном доме № 38 по адресу: Новосибирская область, город Бердск, улица Речная в соответствии с проектной документацией Шифр 12.02.18-АР, а также разрешить перевод этих жилых помещений в нежилые.

- Голоса распределились следующим образом:

«За»	«Против»	«Воздержался»
2026,30 (100%)	0,00 (0%)	0,00 (0%)

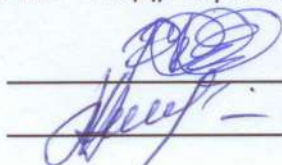
По четвёртому вопросу решили:

согласовать выполнение собственником жилых помещений - квартир № 5, № 6, № 7 по своему усмотрению перепланировки, переустройства и/или реконструкции жилых помещений - квартир № 5, № 6 и № 7, расположенных в многоквартирном доме № 38 по адресу: Новосибирская область, город Бердск, улица Речная в соответствии с проектной документацией Шифр 12.02.18-АР, а также разрешить перевод этих жилых помещений в нежилые.

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в МКД по адресу: г. Бердск, Речная, 38 – 2 л.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования – 2 л.
3. Реестр собственников помещений, присутствовавших на внеочередном общем собрании собственников помещений – 1 л.
4. Реестр выдачи собственникам помещений листов решений по вопросам, поставленным на голосование – 2 л.
5. Решения собственников помещений МКД, принявших участие в голосовании (бюллетени голосования) – 64 л.

Председатель общего собрания:



/ М.В. Бугаев/

Секретарь общего собрания:



/ Л.Г. Павлюк /